



# HARKU VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Meriküla

02. september 2025 nr 329

### **Harku Vallavalitsuse hallatavate asutuste ruumide kasutustasu määrade kehtestamine**

Harku Vallavalitsuse hallatavate asutuste valduses olevate hoonete ruume kasutatakse kolmandate isikute poolt hallatava asutuse väliseks tegevuseks. Harku valla koolide kui hallatavate asutuste põhimääruste kohaselt võib kool õppekavaväliselt korraldada ruumide ja vara rentimist.

Ruumide kasutamise võimalus soodustab ühest küljest paikkondlikku vabaaja- ja ühistegevust ning teisest küljest võimaldab hallataval asutusel teenida põhitegevust toetavat tulu.

Harku Vallavalitsuse 31.05.2012 määruse nr 7 „Vallavara valitsemise kord“ (edaspidi kord) § 13 lõige 3 punkti 3 kohaselt otsustab vallavara (väljaarvatud eluruumi) kolmandate isikute kasutusse andmise hallatava asutuse juht, kui kasutusse antakse tema valitsemisel olev vara kasutusse andmise tähtajaga kuni üks aasta.

Korra § 15 lõike 1 kohaselt võib vallavara anda otsustuskorras kasutusse tasuta või tasu eest mitmel eesmärgil, sealhulgas asjade üürile andmiseks (p 1), mittetulundusühingutele heategevaks otstarbeks, kodanikualgatuse teostamiseks, piirkondliku ja lähikondliku elu arendamiseks, harrastusja ajaviitetegevuse läbiviimiseks (p 2), avalik-õiguslikele juriidilistele isikutele (p 4), sihtasutustele (p 7), ühiskondlike ürituste korraldamiseks (p 10), aga ka muudel juhtudel muudel juhtudel vallavara valitseja otsuse alusel (p 12).

Korra § 15 lõike 2 kohaselt peab vallavara kasutusse andmisel vallavara kasutusse andja tasu suuruse määramisel arvestama vallavalitsuse poolt kehtestatud piirmäärasid.

Hallatavate asutuste poolt kasutustasu suuruse määramist hõlbustab ning ruumide kasutajate võrdset kohtlemist soodustab vallavalitsuse poolt kasutustasude määrade kehtestamine. Määrade suurus, sealhulgas kasutustasu mitte kehtestamine sõltub mh avalikust huvist mingi tegevuse vastu. Kasutustasu määrade kehtestamist toetab ka kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõikes 3 sätestatu, mille kohaselt kehtestab valla- või linnavalitsus oma korraldusega valla või linna asutuse poolt osutatavate teenuste hinnad.

Arvestades eeltoodut ja tuginedes Harku Vallavolikogu 31.05.2012 määruse nr 7 "Vallavara valitsemise kord" § 15 lõikele 2:

1. Kehtestada Harku Vallavalitsuse hallatavates asutustes ruumide kasutustasu määrad järgmiselt:

- 1) spordisaal, aula, atrium vms 45 eurot tund;
  - 2) klassiruum või lasteaia rühmaruum 15 eurot tund;
  - 3) spetsiaalse sisseseadega ruum (arvutiklass, õppeköök, köök jms) 40 eurot tund;
  - 4) Tabasalu raamatukogu saal 30 eurot tund;
  - 5) Tabasalu Kooli spordisaal 65 eurot/tund;
  - 6) Tabasalu Kooli Meriküla õppekeskuse hinnakiri vastavalt lisale 1;
  - 7) Väana Mõisakooli hinnakiri vastavalt lisale 2.
2. Punktis 1 kehtestatud hindadele lisandub nädalavahetustel 20% kõrgem hind (v.a. lisa 1 ja lisa 2 märgitud hooned).
  3. Lastele ja noortele vanuses 0-19 aastat suunatud tegevustel on kasutustasu suurus 50% punktis 1 toodud määrast.
  4. Ruumide kasutamise eest ei maksa tasu:
    - 1) Harku Vallavalitsuse hallatavad asutused;
    - 2) Huvitegevuse ja Noorsootöö Sihtasutus ja Väana Mõisakooli Sihtasutus;
    - 3) Kaitseliidu Harju maleva Harku malevkond, Naiskodukaitse Harku jaoskond, Kodutütarde Harku rühm;
    - 4) Harku vallas tegutsev skautide organisatsioon;
    - 5) Harku valla Elanikkonnakaitse Selts;
    - 6) Harku vallas tegutsevad külaseltsid põhikirjalisel tegevusel, sealhulgas ajutiselt lisaruumikasutamisel ning Harku valla elanikele suunatud kultuuri- ja seltsielu sündmuste korraldamisel;
    - 7) Harku valla territooriumile registreeritud ja siin tegutsevad koori-, orkestri-, rahvatantsu-, võimlemis- ja rahvamuusikakollektiivid.
  5. Ruumide kasutamise eest ei maksta tasu järgmistel tegevustel:
    - 1) eakatele ja puudega isikutele suunatud tegevustel, mis on suunatud Harku valla elanikele;
    - 2) Harku valla territooriumile registreeritud ja siin tegutsevate seltside põhikirjalistel järgmistel tegevustel: koolitused, koosolekud, trennid, proovid.
  6. Suursündmuste ja laagrite korraldamisel määratakse kasutustasu kokkuleppel (nt ööbimisel, kogu maja rentimisel vms).

7. Kasutusse antud ruumides mittesisalduva tehnika ja inventari kasutustasu määratakse kokkuleppel.
8. Korraldusega kehtestatavatele kasutustasu määradele ei lisandu käibemaksu.
9. Tunnistada kehtetuks Harku Vallavalitsuse 27.06.2023 korraldus nr 376 "Harku Vallavalitsuse hallatavate asutuste ruumide kasutustasu määrade kehtestamine".
10. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
11. Korraldust rakendatakse tagasiulatuvalt 1. septembrist 2025.
12. Enne käesoleva korralduse vastuvõtmist kokku lepitud kuni 31.08.2025 toimuvate kasutustasudele võib rakendada 27.06.2023 korralduse nr 376 tasusid, kui need on soodsamad käesoleva korralduse kasutustasudest.
13. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest arvates, esitades vaide Harku Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Vello Viiburg  
abivallavanem vallavanema ülesannetes

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Maarja Lehemets-Tihhanov  
vallasekretär